

LA VISITA CONTEMPLÓ EL EDIFICIO CONSISTORIAL Y EL CONJUNTO HABITACIONAL PUERTA DEL SOL

# Delegación de Suiza visitó proyectos inmobiliarios emblemáticos de Temuco

Representantes de Berna visitaron Temuco para ver los avances en eficiencia energética que se están realizando en la comuna. En la oportunidad destacaron el trabajo realizado por Schiele y Werth y plantearon que lo ideal sería que, a futuro, el resto de las edificaciones en esta ciudad se acercarán más a lo que esta haciendo la constructora.



Una delegación de representantes de la ciudad de Berna en Suiza y de la embajada del mismo país en Chile, visitaron Temuco, en el marco del Programa Comuna Energética, una herramienta de gestión y un proceso de acreditación para las comunas de Chile, que establece planes y acciones interdisciplinarias además de procesos orientados de corto, mediano y largo plazo para su gestión energética.

Uno de los objetivos de la visita fue visitar dos proyectos inmobiliarios en la capital regional: el Edificio Consistorial de la Municipalidad de Temuco y el Conjunto Residencial Puerta del Sol de Constructora Schiele y Werth.

Al respecto, Laure Le Pape, integrante de la delegación suiza, sostuvo que la experiencia fue positiva y que les permitió apreciar dos sistemas constructivos muy distintos.

“El Edificio Consistorial da cuenta de un sistema constructivo más tradicional, mientras que Puerta del Sol es un proyecto que está por sobre lo que pide la norma en Chile y utiliza el estándar energético para edificaciones mundialmente reconocido, Passivhaus. Lo ideal sería que en un futuro, el resto de las construcciones en esta ciudad se acercaran más a lo que hoy hace esta constructora, quizás llegar a este nivel es muy exigente, pero quizás algo similar, sería muy positivo”, sostuvo la ingeniera.

## SATISFACCIÓN

Mario Werth, gerente general de Schiele y Werth, comentó que el que Puerta del Sol fuera elegido como uno de los proyectos emblemáticos de Temuco, en cuanto a eficiencia energética, los llena de satisfacción y reafirma que el trabajo realiza-



do hasta ahora va por la senda correcta. “La Municipalidad de Temuco nos pidió que mostráramos nuestro proyecto Puerta del Sol por el sistema de eficiencia energética que tenemos y que es muy conocido en Europa”, contó a El Austral.

De ese modo, en esta oportunidad mostraron algunas características de la obra. Por ejemplo, la aislación continua de 20 centímetros en muros, 30 centímetros en cielos y bajo radier 12 centímetros. También las ventanas que por primera vez se ponen acá en Chile y que son

Las viviendas de Puerta del Sol fueron construidas considerando el reconocido estándar Passivhaus.



muy aislantes, además del sistema de recuperación de aire que se incorporó, entre otras cosas.

“Nuestra empresa siempre ha tenido entre sus prioridades la preocupación por el medio ambiente. Y por lo mismo, siempre estamos innovando e incorporando

## SEMINARIO

Un segundo objetivo de la visita de la delegación suiza fue participar del seminario “Comuna Energética, Eficiencia Energética y Construcción Sustentable en Chile y Suiza”, actividad organizada por la Municipalidad de Temuco y la Embajada de Suiza y en la cual fueron parte un centenar de personas de diversas comunas de la región.

Tanto la visita a proyectos inmobiliarios como el seminario, forman parte de la Estrategia Energética Local que el Municipio de Temuco lleva a cabo desde el año 2015 y que busca analizar el escenario y estimar el potencial de energía renovable y eficiencia energética que se puede aprovechar en el territorio, para posteriormente definir participativamente una visión comunal y un plan de acción que guíe los pasos a seguir en el desarrollo energético de la comuna.

sistemas que otorguen el mayor confort a quienes vivan en las viviendas que construimos y que al mismo tiempo aporten a la descontaminación de Temuco. Y que esto sea reconocido, por supuesto que es una satisfacción”, sostuvo.